



**COMUNE DI PRATOLA SERRA**  
Provincia di Avellino

**COPIA**

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

Numero 5 Del 20-02-2019

**Oggetto: Impianto di Pubblica Illuminazione - Determinazioni**

L'anno duemiladiciannove il giorno venti del mese di febbraio alle ore 17:00, nella sala delle adunanze della Residenza Municipale in via Picardo si è riunito il Consiglio Comunale, convocato in seduta **Pubblica** con avvisi spediti nei modi e termini di legge.

Alla Prima convocazione di oggi, risultano presenti e assenti i seguenti Consiglieri:

<b>AUFIERO EMANUELE</b>	<b>P</b>	<b>MELILLO GIOVANNI</b>	<b>P</b>
<b>AUFIERO ANTONIO</b>	<b>P</b>	<b>FABRIZIO GRAZIANO</b>	<b>P</b>
<b>CAPONE ANGELO</b>	<b>P</b>	<b>GALDO GERARDO</b>	<b>P</b>
<b>PISANO RAFFAELE</b>	<b>P</b>	<b>SILANO NICOLA</b>	<b>A</b>
<b>DE PALMA FELICE</b>	<b>P</b>	<b>SELLITTO ROCCO RANIERO</b>	<b>P</b>
<b>SCANNELLA STEFANIA</b>	<b>P</b>	<b>VACCHIO CARMINE</b>	<b>P</b>
<b>CAPONE MADDALENA</b>	<b>P</b>		

ne risultano presenti n. 12 e assenti n. 1.

Risultato legale il numero degli intervenuti, assume la presidenza il CONSIGLIERE, sig. AUFIERO ANTONIO - Assiste il Segretario comunale dott.ssa FELEPPA MYRIAM Vengono dal sig. Presidente nominati scrutatori i Signori:

**La seduta è Ordinaria**

Relazione l' assessore **Simona Silano** che legge la proposta di delibera.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

### Premesso:

·? **che** l'art. 183, commi 15, del D.lgs n. 50/2016 prevede che gli operatori economici possono presentare alle amministrazioni aggiudicatrici proposte relative alla realizzazione in concessione di lavori pubblici non compresi negli strumenti di programmazione dell'Ente;

·? **che** le proposte devono contenere:

- a) progettazione livello di fattibilità? tecnica ed economica;
- b) piano economico-finanziario asseverato;
- c) bozza di convenzione;
- d) specifiche delle caratteristiche del servizio e della gestione;

·? **che** la singola proposta deve essere corredata da:

- 1) autodichiarazione sul possesso dei requisiti (art. 183, comma 17, del D.lgs n. 50/2016);
- 2) cauzione di cui all'art. 93 del D.lgs n. 50/2016;
- 3) impegno a prestare cauzione, per un importo di max 2,5% del valore dell'investimento, in caso di indizione di gara da parte della stazione appaltante;

### Considerato:

·? **che** gli strumenti di programmazione delle opere pubbliche dell'Ente non contemplano un intervento di "*gestione, la manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti di pubblica illuminazione, la progettazione ed esecuzione degli interventi di messa a norma degli impianti e ammodernamento tecnologico e funzionale degli stessi nonché? le attività? finalizzate al conseguimento del risparmio energetico*";

·? **che** il sig. Alessandro Marano nato a Pratola Serra (AV) il 19.05.1965 (c.f.: MRN LSN 65E19 H006J) quale Amministrazione Unico e Legale Rappresentante dell'impresa AL.MA. s.r.l. Impianti Tecnologici con sede in Pratola Serra (AV) alla via Vittorio Emanuele n. 98, P.IVA: 02752570644, ha presentato una proposta (assunta al protocollo dell'Ente in data 07/02/2019 con il n. 894 e successiva integrazione del 14/02/2019 con il n. 1002) riguardante l'intervento indicato al punto precedente, ai fini dell'attivazione di una procedura per la realizzazione in concessione, ai sensi del citato art. 183, comma 15, del D.lgs n. 50/2016;

·? **che** la proposta risulta composta nel seguente modo:

- § progettazione di fattibilità? tecnica ed economica;
- § piano economico-finanziario asseverato;
- § bozza di convenzione;
- § specifiche delle caratteristiche del servizio e della gestione;

·? **che** la stessa risulta corredata da:

- § autodichiarazione sul possesso dei requisiti (art. 183, comma 17, del D.lgs n. 50/2016);
- § cauzione di cui all'art. 93 del D.lgs n. 50/2016;

DELIBERA DI CONSIGLIO n.5 del 20-02-2019 COMUNE DI PRATOLA SERRA

§ impegno a prestare cauzione, per un importo di max 2,5% del valore dell'investimento, in caso di indizione di gara da parte della stazione appaltante;

**Preso atto che** il relativo quadro economico dell'intervento, le cui voci di spesa sono tutte a carico del concessionario, risulta essere così composto:

Importo dei lavori e forniture: €? 1.494.647,97;

Spese Generali ed Oneri accessori: €? 255.249,80;

**TOTALE COMPLESSIVO €? 1.749.897,77.**

**Visto:**

·? l'art. 183, comma 15, del D.lgs n. 50/2016 che disciplina il procedimento amministrativo di affidamento di una concessione di lavori pubblici attraverso procedura di Finanza di progetto ad iniziativa privata;

·? l'art. 23, comma 6, del D.lgs n. 50/2016 che individua la composizione della progettazione di fattibilità? tecnica ed economica di un'opera pubblica;

·? l'art. 21 del D.lgs n. 50/2016 che disciplina gli strumenti di programmazione delle opere pubbliche;

·? l'art. 42, comma 2 lett. e) del D.lgs n. 267/2000 che dispone che il Consiglio Comunale ha competenza riguardo alle concessioni dei pubblici servizi;

**Dato Atto che**, sulla proposta di deliberazione di che trattasi, ha espresso parere favorevole ai sensi dell'art. 49 del D.to L.vo n. 267/2000:

- l'assessore Simona Silano, Responsabile del Settore Tecnico, in ordine alla regolarità? tecnica: F.to Simona Silano \_\_\_\_\_

**UDITA** la relazione dell'assessore Simona Silano;

**UDITI** gli interventi dei consiglieri comunali:

**Galdo Gerardo** chiede quale sia la differenza tra questo progetto e quello del 2014 che fu approvato in Consiglio Comunale ma che non è? mai iniziato. Fa notare che si spende all'anno circa 100.000 euro di energia elettrica e nel quadro consegnato risulta che si pagherà? circa 192.000 euro all'anno quindi per il consigliere non c'è? risparmio. Chiede informazioni, quindi, sulla bontà? dell'impianto e sul vantaggio per l'Ente.

Il **Presidente del Consiglio** risponde che le spese complessive per l'impianto di illuminazione ammontano a circa 240.000-250.000 euro, il risparmio è? quindi di 50-60.000 euro all'anno. Si registra, inoltre, la bontà? dell'iniziativa. Il progetto del 2014 è? venuto meno non a causa di una non volontà? ma perché? la società? è? fallita; inoltre si trattava di un FTT mentre quello attuale è? un project financing.

**De Palma Felice**, chiamato in causa, chiarisce che è? di dominio pubblico che la Società? De Palma Felice s.a.s. ha gestito gli impianti di pubblica illuminazione del Comune di Pratola Serra. Il medesimo, affinché? non incappasse in condizioni di incompatibilità?, ha dovuto dimettersi, pertanto dichiara di non capire le spiegazioni richieste.

Il **Sindaco** chiarisce che si tratta di un vantaggio economico e di ammodernamento dell'impianto di pubblica illuminazione.

**Capone Angelo** ribadisce il vantaggio economico di oltre 50.000 euro, viste anche le spese che il comune sostiene per le manutenzioni straordinarie ed ordinarie .

**Vacchio Carmine** conclude di non vedere molti allegati alla proposta di delibera e i dati forniti non sono resi per iscritto.

Il **Sindaco** risponde che la spesa della pubblica illuminazione è? una spesa fissa.

**Vacchio Carmine** ribatte che vuole leggere con esattezza il risparmio e non si può? andare a fiducia.

**CON** votazione resa per alzata di mano: n. 9 voti favorevoli; n 3 voti contrari (Galdo Gerardo, Rocco Raniero Sellitto e Vacchio Carmine)

### **DELIBERA**

1) Approvare, per le motivazioni in premessa evidenziate, la proposta di *“gestione, la manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti di pubblica illuminazione, la progettazione ed esecuzione degli interventi di messa a norma degli impianti e ammodernamento tecnologico e funzionale degli stessi nonché? le attività? finalizzate al conseguimento del risparmio energetico”* composta nel seguente modo:

- a. progettazione di fattibilità? tecnica ed economica;
- b. piano economico-finanziario asseverato;
- c. bozza di convenzione;
- d. specifiche delle caratteristiche del servizio e della gestione;

2) di dare atto che con l’approvazione della proposta di *“gestione, la manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti di pubblica illuminazione, la progettazione ed esecuzione degli interventi di messa a norma degli impianti e ammodernamento tecnologico e funzionale degli stessi nonché? le attività? finalizzate al conseguimento del risparmio energetico”* si intende espressamente approvare il progetto di fattibilità? tecnica ed economica costituito dagli elaborati sopra indicati;

3) Individuare, per le motivazioni in premessa evidenziate, la proposta di *“gestione, la manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti di pubblica illuminazione, la progettazione ed esecuzione degli interventi di messa a norma degli impianti e ammodernamento tecnologico e funzionale degli stessi nonché? le attività? finalizzate al conseguimento del risparmio energetico”*, presentata dal sig. Alessandro Marano nato a Pratola Serra (AV) il 19.05.1965 (c.f.: MRN LSN 65E19 H006J) quale Amministrazione Unico e Legale Rappresentante dell’impresa AL.MA. s.r.l. Impianti Tecnologici con sede in Pratola Serra (AV) alla via Vittorio Emanuele n. 98, P.IVA: 02752570644, *quale “PROPOSTA DI PUBBLICO INTERESSE”*;

4) Individuare altresì? l’impresa AL.MA. s.r.l. Impianti Tecnologici con sede in Pratola Serra (AV) alla via Vittorio Emanuele n. 98, *soggetto “PROMOTORE”* dell’intervento di cui trattasi;

5) Stabilire l’inclusione dell’intervento di *“gestione, la manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti di pubblica illuminazione, la progettazione ed esecuzione degli interventi di messa a norma degli impianti e ammodernamento tecnologico e funzionale degli stessi nonché? le attività? finalizzate al conseguimento del risparmio energetico”* negli strumenti di programmazione dell’Ente quali il Piano Triennale e l’Elenco Annuale delle Opere Pubbliche;

6) Dare atto che il Responsabile del Settore Tecnico, successivamente all’approvazione da parte del Consiglio Comunale della variazione ai citati strumenti di programmazione dell’Ente, provvederà? ad indire una procedura ad evidenza pubblica, in conformità? all’art. 183, comma 15, del D.lgs n. 50/2016, per la realizzazione in concessione inerente la *“gestione, la manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti di pubblica illuminazione,*

DELIBERA DI CONSIGLIO n.5 del 20-02-2019 COMUNE DI PRATOLA SERRA

*la progettazione ed esecuzione degli interventi di messa a norma degli impianti e ammodernamento tecnologico e funzionale degli stessi nonché le attività finalizzate al conseguimento del risparmio energetico” a cui sarà invitato anche il soggetto Promotore, che in caso di affidamento provvisorio della concessione a terzi potrà far valere il suo diritto di prelazione allineando la sua proposta a quella dell’affidatario provvisorio.*

**SUCCESSIVAMENTE**

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

**CON** votazione resa per alzata di mano: n. 9 voti favorevoli; n 3 voti contrari (Galdo Gerardo, Rocco Raniero Sellitto e Vacchio Carmine)

**D I C H I A R A**

La presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.to Lgs. n. 267/2000.

Subito dopo la votazione abbandona l’aula il consigliere Giovanni Melillo alle ore 20.10



Letto, approvato e sottoscritto a norma di legge.

**IL PRESIDENTE**  
**AUFIERO ANTONIO**

**Il Segretario Comunale**  
**F.to Dott.ssa FELEPPA MYRIAM**

---

### **ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

Su attestazione del Messo Comunale, si certifica che questa deliberazione, ai sensi dell'art. 124 primo comma, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n° 267, è stata affissa in copia all'Albo Pretorio il giorno 15-03-2019 per 15 giorni consecutivi

Addì 15-03-2019

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
**F.to Dott.ssa FELEPPA MYRIAM**

---

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo e di ufficio.

Dalla residenza municipale, lì 15-03-2019

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
**Dott.ssa FELEPPA MYRIAM**

---

### **ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione, non soggetta al controllo preventivo di legittimità, è divenuta esecutiva in data 25-03-2019 essendo trascorsi dieci giorni dalla su indicata data di inizio pubblicazione, ai sensi dell'art. 134 comma 3 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n°267.

Addì 15-03-2019

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
**F.to Dott.ssa FELEPPA MYRIAM**

---

### **ESITO CONTROLLO ED ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione è divenuta esecutiva