



COMUNE DI PRATOLA SERRA
Provincia di Avellino

COPIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Numero 23 Del 16-05-2019

Oggetto: Piano delle Alienazioni. Modifica ed Integrazione

L'anno duemiladiciannove il giorno sedici del mese di maggio alle ore 17:00, nella sala delle adunanze della Residenza Municipale in via Picardo si è riunito il Consiglio Comunale, convocato in seduta **Pubblica** con avvisi spediti nei modi e termini di legge.

Alla Prima convocazione di oggi, risultano presenti e assenti i seguenti Consiglieri:

AUFIERO EMANUELE	P	MELILLO GIOVANNI	P
AUFIERO ANTONIO	P	FABRIZIO GRAZIANO	P
CAPONE ANGELO	P	GALDO GERARDO	P
PISANO RAFFAELE	P	SILANO NICOLA	P
DE PALMA FELICE	P	SELLITTO ROCCO RANIERO	P
SCANNELLA STEFANIA	P	VACCHIO CARMINE	P
CAPONE MADDALENA	P		

ne risultano presenti n. 13 e assenti n. 0.

Risultato legale il numero degli intervenuti, assume la presidenza il CONSIGLIERE, sig. AUFIERO ANTONIO - Assiste il Segretario comunale dott.ssa FELEPPA MYRIAM Vengono dal sig. Presidente nominati scrutatori i Signori:

La seduta è Ordinaria

RELAZIONA II Presidente del Consiglio Comunale

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO

CHE a norma dell'art. 58, *comma 1*, della legge 6 agosto 2008 n. 133 al bilancio di previsione va allegato tra l'altro la deliberazione con la quale il Comune individua, redigendo apposito elenco, sulla base e nei limiti della documentazione esistente presso i propri archivi e/o uffici, i singoli beni immobili ricadenti nel territorio di competenza non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali suscettibili di valorizzazioni o di dismissioni;

CHE con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 9 del 20/02/2019 è stato approvato il Piano per le alienazioni e le valorizzazioni di beni immobili di proprietà comunale, ai sensi dell'art. 58 del D.L. n. 112/2008 convertito in legge n. 133/2008;

CHE per il corrente anno si prevedono modifiche ed integrazioni al piano di alienazione e valorizzazione degli immobili non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni, come da elenco allegato;

ATTESO:

CHE l'art. 58, *comma 1*, della legge 6 agosto 2008 n. 133 individua, redigendo apposito elenco, sulla base e nei limiti della documentazione esistente presso i propri archivi e/o uffici, i singoli beni immobili ricadenti nel territorio di competenza non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali suscettibili di valorizzazioni o di dismissione;

CHE per il corrente anno si prevede un piano di alienazione e valorizzazione degli immobili non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni;

CHE il succitato articolo prevede altresì che la deliberazione in argomento sia allegata al bilancio di previsione;

DATO ATTO che con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 9 del 20/02/2019 è stato approvato il Piano per le alienazioni e le valorizzazioni di beni immobili di proprietà comunale, ai sensi dell'art. 58 del D.L. n. 112/2008 convertito in legge n. 133/2008;

COSIDERATO CHE l'Amministrazione comunale intende anche alienare:

- Lotto di terreno edificabile in Via Leonardo V di Tocco di circa mq 300,00 ricadenti in Zona Omogenea "B1" censito al N.T.C. al Foglio n. 2 particella 688;

RITENUTO dover provvedere alla modifica ed integrazione del Piano per le alienazioni e le valorizzazioni di beni immobili di proprietà comunale approvato con Deliberazione C.C. n. 9/2019;

DATO ATTO che, sulla proposta di deliberazione di che trattasi, hanno espresso parere favorevole ai sensi dell'art. 49 del D.to L.vo n. 267/2000:

- L'Ass.re Simona SILANO, responsabile del Settore Tecnico, in ordine alla regolarità tecnica: F.to Simona SILANO _

- l'assessore Angelo Capone, responsabile del Settore Finanziario, in ordine alla regolarità contabile: F.to Angelo Capone _

DELIBERA DI CONSIGLIO n.23 del 16-05-2019 COMUNE DI PRATOLA SERRA

VISTO il decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267, con particolare riferimento all'art. 42, *comma 2 lett.b* , nonché all'art. 172;

UDITA La relazione del Presidente del Consiglio

Con votazione resa per alzata di mano : n 9 voti favorevoli; n 4 voti contrari (Galdo Gerardo

Rocco Raniero Sellitto, Silano Nicola e Vacchio Carmine)

DELIBERA

DI APPROVARE la premessa che qui si intende integralmente trascritta ed approvata, quale parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

DI INTEGRARE e modificare la Delibera di C.C. n. 9 del 20/02/2019 e conseguente variazione di bilancio 2019

DI DARE ATTO

CHE per il corrente esercizio finanziario l'Amministrazione intende prevedere un piano di alienazione e/o valorizzazione, modificato ed integrato, degli immobili non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni, come da allegato elenco;

CHE l'inserimento degli immobili nel Piano comporta:

a) la classificazione come patrimonio "*disponibile*" e la destinazione urbanistica, anche in variante ai vigenti strumenti urbanistici;

b) ha effetto dichiarativo della proprietà anche in assenza di precedenti trascrizioni e produce gli effetti previsti dall'art. 2644 del Codice civile, nonché effetti sostitutivi dell'iscrizione del bene in catasto, ai sensi dell'art. 58, *comma 3*, del D.L. n. 112/2008 convertito in legge n. 133/2008;

DI ALLEGARE la presente deliberazione al bilancio 2019 ai sensi dell'art.172 del D.to L.vo 18 agosto 2000, n. 267;

SUCCESSIVAMENTE

Su proposta del Presidente del Consiglio

IL CONSIGLIO COMUNALE

Con votazione resa per alzata di mano : n 9 voti favorevoli; n 4 voti contrari (Galdo Gerardo

Rocco Raniero Sellitto, Silano Nicola e Vacchio Carmine)

DICHIARA

La presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, *comma 4*, del D.to Lgs. n. 267/2000.

Letto, approvato e sottoscritto a norma di legge.

IL PRESIDENTE
AUFIERO ANTONIO

Il Segretario Comunale
F.to Dott.ssa FELEPPA MYRIAM

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Su attestazione del Messo Comunale, si certifica che questa deliberazione, ai sensi dell'art. 124 primo comma, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n° 267, è stata affissa in copia all'Albo Pretorio il giorno 03-06-2019 per 15 giorni consecutivi

Addi 03-06-2019

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa FELEPPA MYRIAM

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo e di ufficio.

Dalla residenza municipale, li 03-06-2019

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa FELEPPA MYRIAM

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione, non soggetta al controllo preventivo di legittimità, è divenuta esecutiva in data 13-06-2019 essendo trascorsi dieci giorni dalla su indicata data di inizio pubblicazione, ai sensi dell'art. 134 comma 3 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n°267.

Addi 03-06-2019

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa FELEPPA MYRIAM

ESITO CONTROLLO ED ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva