



COMUNE DI PRATOLA SERRA
Provincia di Avellino

COPIA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 50 Del 06-05-2019

Oggetto: APPROVAZIONE DEL DOCUMENTO DI INDIRIZZO ALLA PROGETTAZIONE STUDIO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA CON LE POSSIBILI SOLUZIONI PROGETTUALI ALTERNATIVE AI SENSI DEL COMMA 5) DELL'ART. 23 DEL D.LGS. 50/20126 E S.M.I. PER L'INTERVENTO DI RECUPERO FUNZIONALE E ADEGUAMENTO SISMICO DELLE UNITA' ABITATIVE PUBBLICHE COMUNALI D.M. INTERNO DEL 18/04/2019

L'anno duemiladiciannove il giorno sei del mese di maggio alle ore 18:30, nella sala delle adunanze del Comune suddetto si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge.

Presiede il sig. AUFIERO EMANUELE nella sua qualità di Sindaco e sono rispettivamente presenti ed assenti i seguenti, Sigg.

AUFIERO EMANUELE	SINDACO	P
GALDO MARIANNA	VICE-SINDACO	P
CAPONE ANGELO	ASSESSORE	P
SILANO SIMONA	ASSESSORE	P
DE PALMA FELICE	ASSESSORE	P

Risultano presenti n. 5 e assenti n. 0.

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale dott.ssa FELEPPA MYRIAM incaricato della redazione del verbale.

IL PRESIDENTE

Constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta l'adunanza ed invita i presenti alla trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso

.- che con la pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale n. 109 del 06.05.2019 – Serie Generale è stato pubblicato il Decreto del Ministero dell'Interno del 18 aprile 2019 – afferente il contributo ai comuni, delle spese di progettazione definitiva ed esecutiva ,relative ad interventi di opere pubbliche per interventi di miglioramento antisismico;
.- il Comune di Pratola Serra ha intenzione di aderire all'iniziativa del ministero dell'interno, candidando le spese a totale copertura per la progettazione definitiva ed esecutiva per la ristrutturazione funzionale e adeguamento sismico delle unità abitative pubbliche e precisamente : Auditorium Giovanni Paolo II, edificio Filippo Giannini, caserma del carabinieri, con l'impegno di inserire detti interventi nel programma triennale delle opere pubbliche;

Considerato

.- che il RUP dell'intervento è l'arch. Pasquale Capone dipendente del comune di Pratola Serra;
.- che è l'ufficio tecnico comunale ha disposto lo studio di fattibilità tecnico ed economico per i tre interventi sopracitati ;

Visto il quadro economico degli interventi articolati come appresso:

Lavori di ristrutturazione auditorium Giovanni Paolo II (ex eca)

QUADRO ECONOMICO

A - TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA	Euro	628.284,99
A1 ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI		
A RIBASSO D'ASTA	Euro	18.848,55
TOTALE A	Euro	647.133,54
B- SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B1 - IMPREVISTI 5% max A	Euro	32.356,68
B2 SPESE GENERALI E TECNICHE	Euro	67.949,02
B3 - I.V.A. SUI LAVORI 10%.....	Euro	67.949,02
B4 - I.V.A. spese tecniche 22%.....	Euro	14.948,78
TOTALE B	Euro	183.203,50
TOTALE FINANZIAMENTO (A+B)	Euro	830.337,04

Lavori di ristrutturazione edificio Filippo Giannini

DELIBERA DI GIUNTA n.50 del 06-05-2019 COMUNE DI PRATOLA SERRA

QUADRO ECONOMICO

A - TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA	Euro	320.000,00
A1 ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI		
A RIBASSO D'ASTA	Euro	11.000,00
TOTALE A	Euro	331.000,00
B- SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B1 - IMPREVISTI 5% max A	Euro	16.550,00
B2 SPESE GENERALI E TECNICHE	Euro	34.755,00
B3 - I.V.A. SUI LAVORI 10%.....	Euro	34.755,00
B4 - I.V.A. spese tecniche 22%.....	Euro	7.646,10
TOTALE B	Euro	93.706,10
TOTALE FINANZIAMENTO (A+B)	Euro	4424.706,10

Lavori di ristrutturazione Caserma dei carabinieri

QUADRO ECONOMICO

A - TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA	Euro	310.000,00
A1 ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI		
A RIBASSO D'ASTA	Euro	9.300,00
TOTALE A	Euro	319.300,00
B- SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B1 - IMPREVISTI 5% max A	Euro	15.965,00
B2 SPESE GENERALI E TECNICHE	Euro	33.526,50
B3 - I.V.A. SUI LAVORI 10%.....	Euro	33.526,50
B4 - I.V.A. spese tecniche 22%.....	Euro	7.375, 83

TOTALE B	Euro	90.393,83
TOTALE FINANZIAMENTO (A+B)	Euro	<u>409.693,83</u>

RITENUTO i progetti de quo meritevoli di approvazione per gli interventi e obiettivi perseguiti;

DATO ATTO che gli interventi sono fattibili sotto il profilo economico in quanto la fonte di finanziamento prevede un contributo per le spese di progettazione definitiva-esecutiva secondo quanto previsto dal citato D.M. del 18/04/2019;

Visto

.- il Dlgs 267/2000 e s.m.i

.- il

Dlgs.50/2016 e

s.m.i Con voti

unanimi

DELIBERA

Per i motivi espressi in narrativa che qui si intendono integralmente riportati:

Di approvare lo studio di fattibilità tecnica ed economica dei lavori di :

1. Edificio Filippo Giannini – lavori di manutenzione straordinaria e interventi di miglioramento antisismico;
2. Auditorium Giovanni Paolo II – lavori di manutenzione straordinaria con interventi di miglioramento antisismico ed efficientemente energetico;
3. Caserma dei carabinieri- lavori di manutenzione straordinaria con interventi di miglioramento antisismico ed efficientemente energetico;

Di Dare che l'importo preventivato, come da quadro economico ammonta a :

Lavori di ristrutturazione auditorium Giovanni Paolo II (ex eca)

QUADRO ECONOMICO

A - TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA	Euro	628.284,99
A1 ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI		
A RIBASSO D'ASTA	Euro	<u>18.848,55</u>
TOTALE A	Euro	647.133,54
B- SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B1 - IMPREVISTI 5% max A	Euro	32.356,68
B2 SPESE GENERALI E TECNICHE	Euro	67.949,02

B3 - I.V.A. SUI LAVORI 10%.....	Euro	67.949,02
B4 - I.V.A. spese tecniche 22%.....	Euro	14.948,78
TOTALE B	Euro	183.203,50
TOTALE FINANZIAMENTO (A+B)		
<u>Euro</u>		<u>830.337,04</u>

Lavori di ristrutturazione edificio Filippo Giannini

QUADRO ECONOMICO

A - TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA	Euro	320.000,00
A1 ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI		
A RIBASSO D'ASTA	Euro	11.000,00
TOTALE A	Euro	331.000,00
B- SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B1 - IMPREVISTI 5% max A	Euro	16.550,00
B2 SPESE GENERALI E TECNICHE	Euro	34.755,00
B3 - I.V.A. SUI LAVORI 10%.....	Euro	34.755,00
B4 - I.V.A. spese tecniche 22%.....	Euro	7.646,10
TOTALE B	Euro	93.706,10
TOTALE FINANZIAMENTO (A+B)		
<u>Euro</u>		<u>4424.706,10</u>

Lavori di ristrutturazione Caserma dei carabinieri

QUADRO ECONOMICO

A - TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA	Euro	310.000,00
A1 ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI		

A RIBASSO D'ASTA	Euro	9.300,00
TOTALE A	Euro	319.300,00

B- SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

B1 - IMPREVISTI 5% max A	Euro	15.965,00
B2 SPESE GENERALI E TECNICHE	Euro	33.526,50
B3 - I.V.A. SUI LAVORI 10%.....	Euro	33.526,50
B4 - I.V.A. spese tecniche 22%.....	Euro	7.375,83
TOTALE B	Euro	90.393,83

TOTALE FINANZIAMENTO (A+B)

Euro **409.693,83**

DI DARE ATTO che per la realizzazione degli interventi è prevista la richiesta di contributo a copertura delle spese di progettazione definitiva ed esecutiva secondo quanto prevista dal citato D.M. del 18/04/2019;

DI DARE ATTO che la presente deliberazione costituisce integrazione al programma triennale OO.PP.2019/2021 e piano annuale 2019 approvato con delibera di C.C. n10 del 20/02/2019

DI AFFIDARE al RUP ,degli interventi in oggetto,tutti gli atti consequenziali e necessari affinché si individuino l'OE per l'affidamento del servizio tecnico di progettazione;

DI AUTORIZZARE il Sindaco , quale legale rappresentante dell'Ente, alla sottoscrizione della richiesta per la copertura delle spese di progettazione definitiva ed esecutiva di cui al D.M. del 18/04/2019

DI DICHIARARE con voti favorevoli unanimi, espressi in separata votazione, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del T.U.E.L. n. 267/2000.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto:

Il Presidente
F.to AUFIERO EMANUELE

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa FELEPPA MYRIAM

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Su attestazione del Messo Comunale, si certifica che questa deliberazione, ai sensi dell'art. 124 primo comma, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n° 267, è stata affissa in copia all'Albo Pretorio il giorno 23-05-2019 per 15 giorni consecutivi

Addì 23-05-2019

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa FELEPPA MYRIAM

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo e di ufficio.

Dalla residenza municipale, li 23-05-2019

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa FELEPPA MYRIAM

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione, non soggetta al controllo preventivo di legittimità, è divenuta esecutiva in data 02-06-2019 essendo trascorsi dieci giorni dalla su indicata data di inizio pubblicazione, ai sensi dell'art. 134 comma 3 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n°267.

Addì 23-05-2019

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa FELEPPA MYRIAM

ESITO CONTROLLO ED ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva

-