

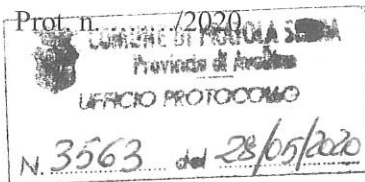


# COMUNE DI PRATOLA SERRA AVELLINO

SETTORE TECNICO  
Servizio Urbanistica

Via G. Picardo n. 31 - Telef. n. 0825/967816 - Fax n. 0825/967815

[www.pratolaserra.gov.it](http://www.pratolaserra.gov.it)



ORDINANZA n. 13/2020

Ai sig.ri **Placido LUONGO**  
**Laura PETROZZIELLO**  
Via Conserva Carlecchie n. 9  
83039 Pratola Serra (AV)

OGGETTO: **RIPRISTINO DELLO STATO DEI LUOGHI.**

## IL RESPONSABILE DEL SETTORE

**RICHIAMATE** le domande presentate dal sig. Placido LUONGO (Nato a Tufo -AV- il 24.09.1962, c.f.: LNG PCD 62P24 L461I) e dalla sig.ra Laura PETROZZIELLO (Nata a Mercogliano -AV- il 02.09.1966, c.f.: PTRL RA66 P42F 141N), in data in data 25.01.2010 con prot. n. 333 ed in data 27.04.2011 con prot. n. 1992, intese ad ottenere il Permesso di Costruire in Sanatoria per i lavori di Realizzazione di una veranda presso l'unità immobiliare alla via Conserva Carlecchie n. 9, censita in Catasto al Foglio n. 6 Part.III n. 505 Sub 9;

**VISTA** la Nota dell'avv. Giuseppe VETRANO acquisita al protocollo dell'Ente con il n. 6846 del 24/10/2019 con allegata **SENTENZA DEL CONSIGLIO DI STATO N. 06761/2019 REG.PROV.COLL. N. 04322/2013 REG.RIC.**;

**CONSIDERATO CHE** con la **SENTENZA DEL CONSIGLIO DI STATO N. 06761/2019 REG.PROV.COLL. N. 04322/2013 REG.RIC.** sul ricorso proposto da Placido Luongo e Laura Petrozziello rappresentati e difesi dall'avvocato Giuseppe Vetrano contro il Comune di Pratola Serra per la riforma della Sentenza del T.A.R. per la Campania, Sezione Staccata di Salerno (Sezione Seconda) n. 02126/2012 concernente la rimozione di opere edilizie abusive **CHE HA ACCOLTO IL RICORSO** di primo grado in riforma dell'appellata sentenza, **il Comune è stato obbligato di procedere al tempestivo riesame della domanda di sanatoria ed al rilascio del relativo titolo ove non emergano motivati motivi ostativi diversi da quelli oggetto del presente giudizio;**

**CONSIDERATO altresì CHE:**

- nella seduta del 21/11/2019 la Commissione Edilizia Comunale ha riesaminato la documentazione tecnica allegata alla richiesta del Permesso di Costruire in Sanatoria per la realizzazione di una veranda presso l'unità immobiliare alla via Conserva Carlecchie n. 9 **rilasciando un parere interlocutorio** con la richiesta di un parere legale indispensabile per il rilascio di un parere definitivo di propria competenza;
- in data 19/03/2020 è stato acquisito al protocollo dell'Ente con il n. 2106 il Parere *pro veritate* del Prof. Avv. Marcello G. FEOLA;
- nella seduta del 21/05/2020 la Commissione Edilizia Comunale, visto il Parere *pro veritate* richiesto dall'Ente, ha rilasciato **PARERE NEGATIVO** sul riesame della richiesta del Permesso di Costruire in Sanatoria per la realizzazione di una veranda presso l'unità immobiliare alla via Conserva Carlecchie n. 9;

**VISTO** il D.P.R. n. 380/2001 e ss.mm.ii.;

**VISTA** la Legge 7 agosto 1990 n. 241 e ss.mm.ii.;

**RICHIAMATA** la Deliberazione di G.C. n. 131 del giorno 28/11/2019, con la quale il sottoscritto Vicesindaco Angelo CAPONE è stato nominato Responsabile del Settore Tecnico-Manutentivo-Urbanistica-Tributi e Protezione Civile in attuazione dell'articolo 5, ultimo comma, del regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

**VISTO** l'art. 107 del D.to Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000,

### **ORDINA**

Al sig. Placido LUONGO (Nato a Tufo -AV- il 24.09.1962, c.f.: LNG PCD 62P24 L461I) ed alla sig.ra Laura PETROZZIELLO (Nata a Mercogliano -AV- il 02.09.1966, c.f.: PTRL RA66 P42F 141N), residenti alla via Conserva Carlechie n. 9, in qualità di proprietari l'unità immobiliare dove è stata realizzata la veranda sopra indicata, censita in Catasto al Foglio n. 6 Part.IIa n. 505 Sub 9, di ripristinare lo stato dei luoghi mediante la rimozione della opere abusivamente realizzate.

### **DISPONE**

- 1. La notifica** del presente provvedimento al sig. Placido LUONGO (c.f.: LNG PCD 62P24 L461I) ed alla sig.ra Laura PETROZZIELLO (c.f.: PTRL RA66 P42F 141N), come innanzi generalizzati;
- 2. La trasmissione** di copia del presente atto, per quanto di competenza, al Comandante della locale Stazione dei Carabinieri, all'Autorità Giudiziaria, al Presidente della Giunta Regionale;

### **COMUNICA**

**CHE** il presente provvedimento cautelare vale anche quale comunicazione di avvio del procedimento ai sensi dell'art. 7 della legge n. 241/1990 e succ. mod. ed integr.;

**CHE** ai sensi e per gli effetti dell'art. 5, *terzo comma*, della Legge n. 241/90 che il Responsabile del Procedimento è l'arch. Pasquale CAPONE, telef. n. 0825/967816;

**AVVERTE** infine, ai sensi e per gli effetti dell'art. 3, *quarto comma*, della legge n. 241/90 e ss.mm.ii., che contro la presente Ordinanza è ammesso, ai sensi degli artt. 7-13-29 e 133, *comma 1* lett.f), del D.to Lgs. 2 luglio 2010 n. 104, ricorso giurisdizionale al T.A.R. di Salerno, nel termine di 60 (*sessanta*) giorni dalla notifica.

**Dalla Residenza Municipale, li 28/05/2020**

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE**

**Tecnico-Manutentivo-Urbanistica-Tributi e Protezione Civile**



Vicesindaco *Angelo CAPONE*