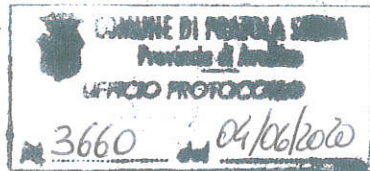




COMUNE DI PRATOLA SERRA

AVELLINO



SETTORE TECNICO
Servizio Urbanistica e Tributi

Via G. Picardo n. 31 - Telef. n. 0825/967816 - Fax n. 0825/967815

www.pratolaserra.gov.it

OGGETTO: Valutazione delle aree edificabili ai fini dell'Imposta Municipale Unica (IMU) - Anno 2020.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO-MANUTENTIVO-URBANISTICA-TRIBUTI

RENDE NOTO

CHE con Deliberazione di Giunta Comunale n. 46 del 01/06/2020 è stato determinato, ai fini dell'applicazione dell'Imposta Municipale Unica (IMU), il seguente valore delle aree fabbricabili per l'anno 2020:

N.	Zone Omogenee del vigente Piano Urbanistico Comunale (P.U.C.) approvato con Deliberazione di C.C. n. 43 del 06/10/2016	Valore Unitario (€/mq)
1	Zona "B1" - Zona di recente urbanizzazione - Edilizia realizzata con interventi diretti	
1.a	Capoluogo di Pratola Serra	€ 50,00
1.b	San Michele di Pratola Serra - Serra di Pratola - Località Saudelle/Scoppole - Località Acquaviva	€ 40,00
2	Zona "B2" - Zona di recente urbanizzazione - Edilizia realizzata con interventi di lottizzazione	
2.a	Capoluogo di Pratola Serra	€ 50,00
2.b	San Michele di Pratola Serra - Serra di Pratola - Località Saudelle/Scoppole - Località Acquaviva	€ 40,00
3	Zona "B2-L" - Zona di recente urbanizzazione - Edilizia in corso di realizzazione con interventi di lottizzazione	
3.a	Capoluogo di Pratola Serra	€ 50,00
3.b	San Michele di Pratola Serra - Serra di Pratola - Località Saudelle/Scoppole - Località Acquaviva	€ 40,00
4	Zona "C" - Zona di espansione residenziale da attuarsi tramite PUA	
4.a	Capoluogo di Pratola Serra	€ 30,00
4.b	San Michele di Pratola Serra - Serra di Pratola - Località Saudelle/Scoppole - Località Acquaviva	€ 25,00
5	Zona "He" - Zona turistico ricettiva esistente	€ 20,00
6	Zona "Ht.p" - Zona turistico-sportiva di progetto	€ 20,00
7	Zona "D1e" - Zona produttiva (industriale/artigianale/commerciale) esistente	€ 25,00
8	Zona "D2p" - Zona produttiva/commerciale di progetto	€ 20,00

Si precisa che la Zona "C" - Zona di espansione residenziale da attuarsi tramite PUA, una volta assoggettata a lottizzazione convenzionata, sarà valutata come Zona "B2-L" - Zona di recente urbanizzazione - Edilizia in corso di realizzazione con interventi di lottizzazione.

Pratola Serra (AV), lì 04/06/2020



IL RESPONSABILE DEL SETTORE
Tecnico-Manutentivo-Urbanistica-Tributi

Vicesindaco Angelo CAPONE